

Amtsgericht Neuss

Grundbuch von Lank



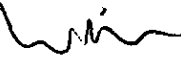
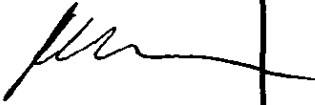
Blatt 1811

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.

Freigegeben am 08.04.2003, Auer

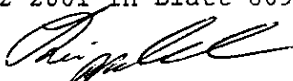

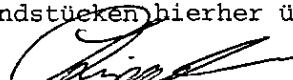

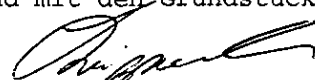
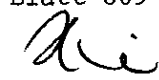
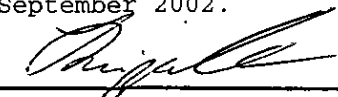

	Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
			Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
			a	b		c/d	e			
	1	2	3					4		
Einer	1		Lank	3	605		Gebäude - und Freifläche, Frohnhofstraße 26		2	00
	2/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	604		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	03
	3/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	606		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	14
	4/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	609		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	14
	5/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	612		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	33
Zehner	6/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	615		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	33
	7/zu 1		1/9 Anteil an Lank	3	618		Verkehrsfläche, Frohnhofstraße		0	14
3										3
2										2
1										1



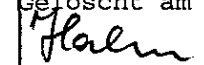



Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegen-schaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
		a	b		c/d	e			
1	2	3					4		
8/zu 1,4, 5,6,		Grunddienstbarkeit (Sickerungsschachtmitbenutzungsrecht) an dem Grundstück Flur 3 Flurstück 628, 629 eingetragen in Lank Blätter 757 A, 1786, 1787, 1788 Abteilung II Nr. 2.							
9/zu 1		Grunddienstbarkeit (Wegerecht) an den Grundstücken Flur 3 Flurstücke 604, 606, 609, 612, 615, 618 eingetragen in Lank Blatt 809 Abteilung II Nr. 31, Lank Blatt 1758 Abteilung II Nr. 3, Lank Blätter 1787, 1789, 1790 Abteilung II Nr. 4.							



Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
Hunderter	1,2/zu Von Blatt 809 übertragen am 12. September 2002.		
	1,		
	3/zu  		
	1,		
	4/zu		
	1,		
	5/zu		
	1,		
	6/zu		
	1,		
Tausender	7/zu		
	1,		
	8/zu		
	1,		
	9/zu 1		
	9/zu 1 Die dienenden Grundstücke sind weiterhin eingetragen in Lank Blätter 50 A, 818 A, 1786 und 1813. Hier vermerkt am 15. November 2002.		
	 		
3			3
2			2
1			1



	Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
	1	2	3	4
Einer	1	Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft für den Kreis Viersen Aktiengesellschaft in Krefeld	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	Ohne Eigentumsveränderung eingetragen am 12. September 2002. <i>[Signature]</i> <i>Wi</i>
	2 a) b)	Tobias Radmacher, geboren am 9. Juli 1977, Bettina Fiedler, geboren am 4. November 1976, zu je 1/2 Anteil	1-7	Aufgelassen am 25. Juli 2002; eingetragen am 16. Dezember 2002. <i>Hahn</i> <i>hly</i>
Zehner				
3				
2				
1				

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
	1	2	3
Einer	1	3, 4, 5, 6, 7	Grunddienstbarkeit (Sickerungsschachtmitbenutzungsrecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 3 Nr. 631 (Blatt 1787), Nr. 632 (Blatt 627 A), Nr. 633 (Blatt 1789), Nr. 635 (Blatt 1791), Nr. 636 (Blatt 1790), Nr. 634 (eingetragen in Blatt 627 A, 1789, 1790, 1791). Unter Bezugnahme auf die Bewilligungen vom 26. Oktober 2000 und 27. Oktober 2000 (UR - Nr. 1814/2000 und 1822/2000 - Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld) eingetragen am 05. März 2001 in Blatt 809 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 12. September 2002.  
	2	2, 3, 4, 5, 6, 7	Grunddienstbarkeit (Wegerecht) für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 3 Nummer 627 (Blatt 1786), Nr. 631 (Blatt 1787), Nr. 633 (Blatt 1789), Nr. 636 (Blatt 1790), Nrn. 608, 617 (Blatt 809), Nr. 620 (Blatt 818 A), Nr. 602 (Blatt 1758). Unter Bezugnahme auf die Bewilligungen vom 26. Oktober 2000 und 27. Oktober 2000 (UR - Nr. 1814/2000 und 1822/2000 - Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld) eingetragen am 05. März 2001 in Blatt 809 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 12. September 2002.  
	3	2, 3, 4, 5, 6, 7	Belastung jeden Anteils zugunsten der jeweiligen anderen Miteigentümer: Ausschluss der Auseinandersetzung nach § 1010 BGB. Benutzung geregelt nach § 1010 BGB. Unter Bezugnahme auf die Bewilligungen vom 26. Oktober 2000 und 27. Oktober 2000 (UR - Nr. 1814/2000 und 1822/2000 - Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld) eingetragen am 05. März 2001 in Blatt 809 und mit den Grundstücken hierher übertragen am 12. September 2002.  
Zehner	4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	Eigentumsvormerkung für a) Tobias Radmacher, geboren am 09. Juli 1977 b) Bettina Fiedler, geboren am 04. November 1976, zu je 1/2 Anteil. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 25. Juli 2002 (UR - Nr. 1250/2002 - Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld) eingetragen am 13. September 2002.  
3			
2			
1			

	Veränderungen		Löschungen	
	Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
	4	5	6	7
Hunderter	2	Das nebenstehende Recht gilt auch für den jeweiligen Eigentümer des Grundstücks Flur 3, Flurstück 605 (Blatt 1811). Ergänzend eingetragen am 09. Oktober 2002.  	4	Gelöscht am 16. Dezember 2002.  
Tausender	2	Flurstück 608 nunmehr eingetragen in Blatt 1813. Einge tragen am 15. November, 2002.  		
3				3
2				2
1				1

	Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
	1	2	3	4
Einer	1	1,2,3,4,5,6,7	133.000,-- EUR	<p>Einhundertdreißigtausend Euro Grundschuld für die PSD Bank Düsseldorf eG in Düsseldorf mit 18 vom Hundert Jahreszinsen und einer einmaligen Nebenleistung von 5 vom Hundert des Grundschuldbetrages. Sofort vollstreckbar nach § 800 ZPO. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 25. Juli 2002 (UR - Nr. 1251/2002 - Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld) - ohne Brief - eingetragen am 12. September 2002.</p>  
	2	1,2,3,4,5,6,7	20.000 EUR	<p>Zwanzigtausend Euro Grundschuld -ohne Brief- mit 18 % Jahreszinsen und 5 % Nebenleistung einmalig für die PSD Bank Rhein-Ruhr eG, Düsseldorf. Vollstreckbar nach § 800 ZPO. Bezug: Bewilligung vom 28.06.2004 (UR-Nr. 939/04, Notar Dr. Hartmut Schlieper, Krefeld). Eingetragen am 06.07.2004.</p> <p>Spisse</p>
Zehner				
3				3
2				2
1				1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10